**Приложение N 1  
к [приказу](http://ca-s-garant-2.rosreestr.org/" \l "/document/403820124/entry/0) Росреестра  
от 4 марта 2022 г. N П/0072**

**(с изменениями от 12 октября 2023 г.)**

**Форма**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Декларация об объекте недвижимости  Дата составления "\_\_\_\_" "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_ г. | | | | | | | | | |
| 1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| 1.1. Вид объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| здание | | | | | | |  |  | |
| сооружение | | | | | | |  |  | |
| помещение | | | | | | |  |  | |
| машино-место | | | | | | |  |  | |
| объект незавершенного строительства | | | | | | |  |  | |
| единый недвижимый комплекс | | | | | | |  |  | |
| 1.2. Назначение здания: | | | | | | | | | |
| 1.3. Назначение сооружения: | | | | | | | | | |
| 1.4. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства: | | | | | | | | | |
| 1.5. Назначение единого недвижимого комплекса: | | | | | | | | | |
| 1.6. Назначение помещения: | | | | | | | | | |
| жилое | |  |  | | | | | | |
| нежилое | |  |  | | | | | | |
|  | | |  | общее имущество в многоквартирном доме | | | | | |
|  | | |  | помещение вспомогательного использования | | | | | |
| 1.7. Вид жилого помещения | | | | | | | | | |
|  | квартира | | | | | | | | |
|  | комната | | | | | | | | |
|  | жилое помещение специализированного жилищного фонда | | | | | | | |  |
|  | жилое помещение наемного дома социального использования | | | | | | | |  |
|  | жилое помещение наемного дома коммерческого использования | | | | | | | |  |
| 1.8. Наименование объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| 1.9. Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| 2. Адрес (иное место нахождения) объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| 2.1. Адрес | | | | | | | | | |
| 2.2. Иное место нахождения | | | | | | | | | |
| 3. Кадастровый номер | | | | | | | | | |
| земельного участка (земельных участков) | | | | | | | | | |
| помещения (помещений) | | | | | | | | | |
| здания (сооружения) | | | | | | | | | |
| квартиры, в которой расположена комната | | | | | | | | | |
| машино-места | | | | | | | | | |
| 4. Описание объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| 4.1. Описание здания | | | | | | | | | |
| Количество этажей | | | | | | | | | |
| в том числе подземных | | | | | | | | | |
| Год ввода в эксплуатацию | | | | | | | | | |
| Год завершения строительства | | | | | | | | | |
| Век (период) постройки | | | | | | | | | |
| Материал наружных стен здания: | | | | | | | | | |
| Площадь (кв. м) | | | | | | | | | |
| 4.2. Описание сооружения | | | | | | | | | |
| Количество этажей | | | | | | | | | |
| в том числе подземных | | | | | | | | | |
| Год ввода в эксплуатацию | | | | | | | | | |
| Год завершения строительства | | | | | | | | | |
| Век (период) постройки | | | | | | | | | |
| Тип и значение основной характеристики | | | | | | | | | |
| протяженность (м) | | | | | | | | | |
| глубина (глубина залегания) (м) | | | | | | | | | |
| объем (куб. м) | | | | | | | | | |
| высота (м) | | | | | | | | | |
| площадь (кв. м) | | | | | | | | | |
| площадь застройки (кв. м) | | | | | | | | | |
| 4.3. Описание объекта незавершенного строительства | | | | | | | | | |
| Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства | | | | | | | | | |
| протяженность (м) | | | | | | | | | |
| глубина (глубина залегания) (м) | | | | | | | | | |
| площадь (кв. м) | | | | | | | | | |
| объем (куб. м) | | | | | | | | | |
| высота (м) | | | | | | | | | |
| площадь застройки (кв. м) | | | | | | | | | |
| Степень готовности (%) | | | | | | | | | |
| Основания включения объекта незавершенного строительства в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства или региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства | | | | | | | | | |
| 4.4. Описание единого недвижимого комплекса | | | | | | | | | |
| Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса | | | | | | | | | |
| 4.5. Описание помещения, машино-места | | | | | | | | | |
| Этаж: | | | | | | | | | |
| Номер или обозначение помещения, машино-места на этаже: | | | | | | | | | |
| Площадь (кв. м) | | | | | | | | | |
| 4.6. Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | | | | | | | | | |
| Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо наименование выявленного объекта культурного наследия | | | | | |  | | | |
| Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране | | | | | |  | | | |
| Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленному объекту культурного наследия | | | | | |  | | | |
| 5. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс) или обладатель сервитута, публичного сервитута, в границах которых находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс | | | | | | | | | |
| 5.1. Физическое лицо | | | | | | | | | |
| Фамилия | | | | | | | | | |
| Имя | | | | | | | | | |
| Отчество (указывается при наличии) | | | | | | | | | |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) | | | | | | | | | |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность | | | | | | | | | |
| Выдан | | | | | | | | | |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания | | | | | | | | | |
| Почтовый индекс | | | | | | | | | |
| Субъект Российской Федерации | | | | | | | | | |
| Город | | | | | | | | | |
| Район | | | | | | | | | |
| Населенный пункт (село, поселок) | | | | | | | | | |
| Улица (проспект, переулок) | | | | | | | | | |
| Номер дома (владения, участка) | | | | | | | | | |
| Номер корпуса (строения) | | | | | | | | | |
| Номер квартиры (комнаты) | | | | | | | | | |
| Адрес электронной почты (при наличии) | | | | | | | | | |
| 5.2. Юридическое лицо | | | | | | | | | |
| Полное наименование | | | | | | | | | |
| ОГРН | | | | | | | | | |
| Дата государственной регистрации | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | |
| Страна регистрации (инкорпорации) | | | | | | | | | |
| Дата регистрации | | | | | | | | | |
| Регистрационный номер | | | | | | | | | |
| Почтовый индекс | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес | | | | | | | | | |
| Субъект Российской Федерации | | | | | | | | | |
| Город | | | | | | | | | |
| Район | | | | | | | | | |
| Населенный пункт (село, поселок) | | | | | | | | | |
| Улица (проспект, переулок) | | | | | | | | | |
| Номер дома (владения, участка) | | | | | | | | | |
| Номер корпуса (строения) | | | | | | | | | |
| Адрес электронной почты (при наличии) | | | | | | | | | |
| 5.3. Публично-правовое образование | | | | | | | | | |
| 5.3.1. Российская Федерация | | | | |  |  | | | |
| 5.3.2. Субъект Российской Федерации | | | | |  |  | | | |
| Полное наименование | | | | | | | | | |
| 5.3.3. Муниципальное образование | | | | |  |  | | | |
| Полное наименование | | | | | | | | | |
| 5.3.4. Иностранное государство | | | | |  |  | | | |
| Полное наименование | | | | | | | | | |
| Примечание: | | | | | | | | | |
| 6. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс) или представителе обладателя сервитута, публичного сервитута, в границах которых находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс | | | | | | | | | |
| 6.1. Физическое лицо | | | | | | | | | |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя | | | | | | | | | |
| Фамилия | | | | | | | | | |
| Имя | | | | | | | | | |
| Отчество (указывается при наличии) | | | | | | | | | |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) | | | | | | | | | |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность | | | | | | | | | |
| Выдан | | | | | | | | | |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания | | | | | | | | | |
| Почтовый индекс | | | | | | | | | |
| Субъект Российской Федерации | | | | | | | | | |
| Город | | | | | | | | | |
| Район | | | | | | | | | |
| Населенный пункт (село, поселок) | | | | | | | | | |
| Улица (проспект, переулок) | | | | | | | | | |
| Номер дома (владения, участка) | | | | | | | | | |
| Номер корпуса (строения) | | | | | | | | | |
| Номер квартиры (комнаты) | | | | | | | | | |
| Адрес электронной почты (при наличии) | | | | | | | | | |
| 6.2. Юридическое лицо | | | | | | | | | |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя | | | | | | | | | |
| Полное наименование | | | | | | | | | |
| ОГРН | | | | | | | | | |
| Дата государственной регистрации | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | |
| Страна регистрации (инкорпорации) | | | | | | | | | |
| Дата регистрации | | | | | | | | | |
| Регистрационный номер | | | | | | | | | |
| Почтовый индекс | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес | | | | | | | | | |
| Субъект Российской Федерации | | | | | | | | | |
| Город | | | | | | | | | |
| Район | | | | | | | | | |
| Населенный пункт (село, поселок) | | | | | | | | | |
| Улица (проспект, переулок) | | | | | | | | | |
| 7. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок (земельные участки), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс), в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута | | | | | | | | | |
| 8. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю | | | | | | | | | |
| 9. Согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю | | | | | | | | | |
| 10. Приложение | | | | | | | | | |
| 11. Подпись | | | | | | | | | |