**Приложение N 1
к [приказу](http://ca-s-garant-2.rosreestr.org/%22%20%5Cl%20%22/document/403820124/entry/0) Росреестра
от 4 марта 2022 г. N П/0072**

**(с изменениями от 12 октября 2023 г.)**

**Форма**

|  |
| --- |
| Декларация об объекте недвижимостиДата составления "\_\_\_\_" "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_ г. |
| 1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости |
| 1.1. Вид объекта недвижимости |
| здание |   |   |
| сооружение |   |   |
| помещение |   |   |
| машино-место |   |   |
| объект незавершенного строительства |   |   |
| единый недвижимый комплекс |   |   |
| 1.2. Назначение здания: |
| 1.3. Назначение сооружения: |
| 1.4. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства: |
| 1.5. Назначение единого недвижимого комплекса: |
| 1.6. Назначение помещения: |
| жилое |   |   |
| нежилое |   |   |
|   |   | общее имущество в многоквартирном доме |
|   |   | помещение вспомогательного использования |
| 1.7. Вид жилого помещения |
|   | квартира |
|   | комната |
|   | жилое помещение специализированного жилищного фонда |   |
|   | жилое помещение наемного дома социального использования |   |
|   | жилое помещение наемного дома коммерческого использования |   |
| 1.8. Наименование объекта недвижимости |
| 1.9. Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости |
| 2. Адрес (иное место нахождения) объекта недвижимости |
| 2.1. Адрес |
| 2.2. Иное место нахождения |
| 3. Кадастровый номер |
| земельного участка (земельных участков) |
| помещения (помещений) |
| здания (сооружения) |
| квартиры, в которой расположена комната |
| машино-места |
| 4. Описание объекта недвижимости |
| 4.1. Описание здания |
| Количество этажей |
| в том числе подземных |
| Год ввода в эксплуатацию |
| Год завершения строительства |
| Век (период) постройки |
| Материал наружных стен здания: |
| Площадь (кв. м) |
| 4.2. Описание сооружения |
| Количество этажей |
| в том числе подземных |
| Год ввода в эксплуатацию |
| Год завершения строительства |
| Век (период) постройки |
| Тип и значение основной характеристики |
| протяженность (м) |
| глубина (глубина залегания) (м) |
| объем (куб. м) |
| высота (м) |
| площадь (кв. м) |
| площадь застройки (кв. м) |
| 4.3. Описание объекта незавершенного строительства |
| Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства |
| протяженность (м) |
| глубина (глубина залегания) (м) |
| площадь (кв. м) |
| объем (куб. м) |
| высота (м) |
| площадь застройки (кв. м) |
| Степень готовности (%) |
| Основания включения объекта незавершенного строительства в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства или региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства |
| 4.4. Описание единого недвижимого комплекса |
| Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса |
| 4.5. Описание помещения, машино-места |
| Этаж: |
| Номер или обозначение помещения, машино-места на этаже: |
| Площадь (кв. м) |
| 4.6. Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо наименование выявленного объекта культурного наследия |   |
| Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране |   |
| Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленному объекту культурного наследия |   |
| 5. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс) или обладатель сервитута, публичного сервитута, в границах которых находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс |
| 5.1. Физическое лицо |
| Фамилия |
| Имя |
| Отчество (указывается при наличии) |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность |
| Выдан |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания |
| Почтовый индекс |
| Субъект Российской Федерации |
| Город |
| Район |
| Населенный пункт (село, поселок) |
| Улица (проспект, переулок) |
| Номер дома (владения, участка) |
| Номер корпуса (строения) |
| Номер квартиры (комнаты) |
| Адрес электронной почты (при наличии) |
| 5.2. Юридическое лицо |
| Полное наименование |
| ОГРН |
| Дата государственной регистрации |
| ИНН |
| Страна регистрации (инкорпорации) |
| Дата регистрации |
| Регистрационный номер |
| Почтовый индекс |
| Почтовый адрес |
| Субъект Российской Федерации |
| Город |
| Район |
| Населенный пункт (село, поселок) |
| Улица (проспект, переулок) |
| Номер дома (владения, участка) |
| Номер корпуса (строения) |
| Адрес электронной почты (при наличии) |
| 5.3. Публично-правовое образование |
| 5.3.1. Российская Федерация |   |   |
| 5.3.2. Субъект Российской Федерации |   |   |
| Полное наименование |
| 5.3.3. Муниципальное образование |   |   |
| Полное наименование |
| 5.3.4. Иностранное государство |   |   |
| Полное наименование |
| Примечание: |
| 6. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс) или представителе обладателя сервитута, публичного сервитута, в границах которых находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс |
| 6.1. Физическое лицо |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя |
| Фамилия |
| Имя |
| Отчество (указывается при наличии) |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность |
| Выдан |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания |
| Почтовый индекс |
| Субъект Российской Федерации |
| Город |
| Район |
| Населенный пункт (село, поселок) |
| Улица (проспект, переулок) |
| Номер дома (владения, участка) |
| Номер корпуса (строения) |
| Номер квартиры (комнаты) |
| Адрес электронной почты (при наличии) |
| 6.2. Юридическое лицо |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя |
| Полное наименование |
| ОГРН |
| Дата государственной регистрации |
| ИНН |
| Страна регистрации (инкорпорации) |
| Дата регистрации |
| Регистрационный номер |
| Почтовый индекс |
| Почтовый адрес |
| Субъект Российской Федерации |
| Город |
| Район |
| Населенный пункт (село, поселок) |
| Улица (проспект, переулок) |
| 7. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок (земельные участки), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс), в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута |
| 8. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю |
| 9. Согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю |
| 10. Приложение |
| 11. Подпись |